

2. No és permès el reg i emplenat de piscines directament de la xarxa.
3. Els abonats disposaran obligatòriament d'un dipòsit regulador i equips de bombament amb capacitat suficient per al reg de jardí i emplenat de la piscina.

## **SEGONA. PÒLISSA ÚNICA D'ABONAMENT GENERAL**

L'existència d'instal·lacions interiors que en l'actualitat abasten, per aforament o comptador, a la totalitat d'un immoble, sense possibilitat de mesurar separatament els cabals consumits per cada habitatge o departament, atès la impossibilitat tècnica de complir amb el què disposa l'article 21 d'aquest reglament, fa necessari regular amb caràcter excepcional la seva contractació, que es regirà per les següents disposicions:

1. Es mantindrà una única pòlissa d'abonament general per a tot l'immoble, sense existència de pòlisses individuals per habitatge, local o dependència.
2. S'aplicaran sobre aquesta pòlissa general tantes quotes de servei com habitatges, locals o dependències que, susceptibles d'abonament, se serveixin mitjançant el subministrament general. Així mateix, els límits de volum dels blocs de consum domèstics, s'incrementaran proporcionalment al nombre de quotes de servei facturades.
3. Aquesta modalitat de contractació serà una excepció, i s'aplicarà únicament a aquells abonats existents en el moment de l'entrada en vigor d'aquest Reglament, així com també en els casos en què el pas d'aforament a comptador ho requereixi.
4. AMSA no acceptarà cap nova contractació en aquesta modalitat.

## **DISPOSICIONS TRANSITÒRIES**

### **PRIMERA. TRANSITORIETAT DELS AFORAMENTS**

Transitòriament i fins que realitzin les obres d'adequació de les seves instal·lacions, els actuals abonats que són subministrats per aforament continuaran amb aquest tipus de mesurament.

En aquests subministraments per aforament AMSA està obligada a facilitar a l'abonat el cabal contractat en un període de vint-i-quatre hores de subministrament.

El cabal contractat es cobrarà per anticipat.

En tot tipus de subministrament per aforament, sigui general o fraccionat, els empleats d'AMSA tindran accés a les instal·lacions, i als dipòsits amb l'objecte de comprovar si la graduació de l'aforament és correcta, i que la seva ubicació és la descrita en les disposicions transitòries quarta i cinquena següents.

En el supòsit d'ubicació incorrecta de la clau d'aforament, AMSA executarà la seva modificació a càrrec del propietari.

## **SEGONA. SITUACIONS D'OBLIGADA SUBSTITUCIÓ DELS AFORAMENTS PER COMPTADOR**

No es permetrà la transitorietat dels actuals subministraments per aforament en els següents casos:

**OBRES.-** No es permet el subministrament per aforament a obres. En el cas d'execució d'obres que representi la modificació de l'edifici serà obligada la baixa dels aforaments domèstics existents i els abonats hauran de sol·licitar un nou subministrament per comptador.

AMSA, quan detecti l'existència de les obres, podrà suspendre el subministrament tal i com està previst en el Capítol VIII.

**SUBMINISTRAMENT SIMULTANI AMB COMPTADOR.-** El subministrament per aforament és incompatible amb el subministrament per comptador. Per aquest motiu, en els locals o dependències on es produeixi el subministrament simultani amb aforament i comptador, AMSA procedirà a l'anul·lació de l'aforament i a la resolució del contracte corresponent.

**INSTAL·LACIÓ GENERAL PREPARADA.-** En aquells edificis que disposin de la corresponent instal·lació general preparada per al subministrament amb comptador a la totalitat dels locals o departaments, no s'acceptarà l'existència d'aforaments que subministrin aigua a cap dels locals o dependències.

En aquest cas, AMSA requerirà a l'abonat la contractació per comptador, que podrà optar entre donar-se de baixa, o realitzar al seu càrrec l'adaptació de la instal·lació de l'habitatge i contractar el nou subministrament en un termini màxim d'un any.

AMSA, a requeriment de l'abonat, podrà finançar el cost de les despeses de l'adaptació mínima necessària, que per iniciar el subministrament amb comptador, es requereixi, així com les corresponents a la nova contractació, despeses que repercutirà a terminis incloent-les en els rebuts que per la prestació del servei s'emetin durant els 12 mesos posteriors a la nova contractació.

Transcorregut un any des que AMSA, de forma fefaent requereixi a l'abonat per a la contractació amb comptador sense que aquest hagi formalitzat la póliza corresponent, AMSA procedirà a la suspensió del subministrament sota plena responsabilitat de l'abonat seguint en això el procediment establert en el capítol VIII d'aquest reglament.

## **TERCERA. AMPLIACIÓ DE CABALS I NOVES CONTRACTACIONS AMB AFORAMENT**

Si un abonat que sigui subministrat per aforament sol·licita una ampliació del cabal contractat, aquesta ampliació només es durà a terme si el subministrament s'efectua mitjançant comptador, sempre que tècnicament sigui factible.

Si es sol·licita la represa d'un subministrament amb aforament donat de baixa, caldrà fer-ho per comptador, sempre que tècnicament sigui possible. No s'exigirà la contractació per comptador en aquells casos de represa d'aforament fraccionari donat de baixa, o d'ampliació del cabal contractat en què la instal·lació del comptador comporti la

modificació de la bateria general ubicada a l'interior de l'edifici que afecti a altres abonats que no ho hagin sol.licitat.

En qualsevol cas, la contractació del subministrament per aforament comportarà l'obligatorietat de disposar d'una vàlvula de boia, per evitar la pèrdua d'aigua per la sobreixida.

#### **QUARTA. AFORAMENT ÚNIC INDIVIDUAL, I AFORAMENT COMUNITARI**

L'entrada d'aigua a l'immoble o local subministrat es regularà mitjançant aparell mesurador o "clau aforament" que estarà homologat i calibrat i el facilitarà AMSA. Estarà graduat en relació al cabal contractat per al local subministrat, en el cas d'aforament individual, i per tot l'immoble, en el cas d'aforament comunitari. La ubicació de la seva instal.lació que serà sempre a l'exterior de l'immoble en la seva part baixa, la determinarà AMSA, que pel seu compte l'instal.larà i el precintarà. Si procedeix la modificació de la instal.lació existent d'acord amb el que preveu la disposició transitòria primera, totes les despeses seran a càrrec del propietari i/o abonat. AMSA no acceptarà cap nova contractació amb aquesta modalitat.

#### **CINQUENA. AFORAMENT FRACCIONAT**

AMSA podrà contractar, mitjançant pòlissa d'abonament individual, el subministrament d'aigua per aforament a cadascun dels arrendataris o copropietaris d'un immoble, sempre que les condicions tècniques ho requereixin. En l'esmentat cas, en la derivació que condueix l'aigua a cada abonat s'instal.larà una "clau d'aforament" precintada i graduada en relació al cabal contractat per cada pòlissa individual. Aquest subministrament fraccionat es farà mitjançant bateria situada en els baixos de l'immoble i la seva instal.lació, conservació i vigilància serà a càrrec del propietari o abonat. La bateria ha de ser adequada perquè AMSA pugui instal.lar i precintar, a costa del propietari i/o abonat, les "claus de l'aforament", homologades, verificades i graduades.

En el supòsit d'ubicació incorrecta de les bateries d'aforaments divisionaris amb mesuradors a la coberta de l'edifici, AMSA requerirà al propietari i/o abonats, l'adequació de la instal.lació per al subministrament amb comptadors divisionaris, ubicats correctament, i transcorregut un any des del requeriment sense que s'hagi produït la reforma, AMSA procedirà, a càrrec dels propietaris i/o abonats, a instal.lar un comptador general per al subministrament de tot l'immoble, passant a continuació a facturar els consums per aquest procediment d'acord amb el què es detalla en la disposició addicional segona d'aquest Reglament.

A partir de la clau de registre, les instal.lacions interiors de la finca, això és el tub d'alimentació, i la bateria, seran a càrrec del propietari o abonat, qui és responsable del seu funcionament i conservació, fins a l'aforament individual, essent els abonats fraccionaris responsables de la instal.lació des del seu aforament individual, i del pagament dels seus consums, a càrrec dels quals serà també la vigilància i conservació de l'aparell i la verificació oficial, sempre que sigui necessària.

Amb caràcter general, no s'acceptaran noves contractacions en aquesta modalitat, quedant reservada aquesta possibilitat a allò que preveu la disposició transitòria tercera.